CONSTRUVOCCOL S.A.S
CONSTRUCTORA DE VIVIENDA Y OBRAS CIVILES DE COLOMBIA

OFERTA ECONOMICA

OBJETO: CONTRATAR LA ADECUACION, EL MANTENIMIENTO Y EL MEJORAMIENTO DE BATERIAS SANITARIAS ASI COMO DE LA CUBIERTA METALICA EN EL AREA DEL COLISEO EN LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DEL PILAR SEDE A UBICADO EN LA CIUDAD DE BUCARAMANGA, SANTANDER.

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR UNITARIO	SUBTOTAL
1	**BATERIAS SANITARIAS AREA COLISEO**				
1,1	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES INCLUYE TRANSPORTE	**UND**	**10,00**	$ 35.000,00	$ 350.000,00
1,2	DEMOLICION DE MESON EN CONCRETO Y PIEDRA PULIDA INCLUYE DESMONTE DE LAVAMANOS EXISTENTES Y GRIFERIA, TRANSPORTE Y DESTINACION FINAL	**GLB**	**1,00**	$ 300.000,00	$ 300.000,00
1,3	MANTENIMIENTO Y BRECHADA DE PISO EN BALDOSA EXISTENTE	**M2**	**43,20**	$ 12.000,00	$ 518.400,00
1,4	MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE PUERTAS METALICAS INCLUYE LIJADA, REPARACION DE PARTES OXIDADAS, ARREGLO DE CERROJOS, BISAGRAS DE ANCLAJE Y DEMAS ACCESORIOS	**UND**	**10,00**	$ 220.000,00	$ 2.200.000,00
1,5	MURO CON MAMPOSTERIA DE BLOQUE GRIS DIVISORIO CENTRAL INCLUYE MORTERO DE PEJA Y ELEMENTOS DE FIJACION A PISO, PAREDES Y VIGA	**M2**	**14,00**	$ 195.000,00	$ 2.730.000,00
1,6	CONSTRUCCION DE VIGA SUPERIOR DE 0.12 X 0.20 EN CONCRETO DE 3.000 PSI REFORZADA INCLUYE ANCLAJE A VIGAS EXISTENTE	**ML**	**5,60**	$ 185.000,00	$ 1.036.000,00
1,7	APLICACIÓN DE PINTURA EN PAREDES A DOS MANOS TIPO 1 EN COLOR GRIS OSCURO	**M2**	**41,00**	$ 15.500,00	$ 635.500,00
1,8	APLICACIÓN DE PINTURA EN TECHO A DOS MANOS TIPO 1 EN COLOR BLANCO	**M2**	**56,00**	$ 15.500,00	$ 868.000,00
1,9	CONSTRUCCION DE MUROS DE SOPORTE EN BLOQUE GRIS PARA MESONES EN GRANITO PULIDO NEGRO	**M2**	**4,00**	$ 195.000,00	$ 780.000,00
2	**INSTALACIONES**				
2	INSTALACION DE MESONES EN GRANITO PULIDO NEGRO	**UND**	**2,00**	$ 925.000,00	$ 1.850.000,00
2,1	MENSULAS METALICAS DE SOPORTECENTRAL DE MESONES	**UND**	**4,00**	$ 70.000,00	$ 280.000,00
2,2	INSTALACION DE LAVAMANOS DE SOBRE PONER COLOR BLANCO	**UND**	**4,00**	$ 390.000,00	$ 1.560.000,00
2,3	INSTALACION DE GRIFERIA MONO CONTROL INCLUYE MANGUERAS Y CONEXIÓN A RED	**UND**	**4,00**	$ 140.000,00	$ 560.000,00
2,4	INSTALACION DE SEGURO DE TAPAS DE INODOROS EXISTENTES	**UND**	**10,00**	$ 25.000,00	$ 250.000,00
2,5	INSTALACION DE SISTEMA DE ILUMINACION TIPO SPOT RIEL CON LUMINARIAS DIRIGIDAS DE 10W	**UND**	**13,00**	$ 125.000,00	$ 1.625.000,00
2,6	MANTENIMIENTO DE REJA CORREDIZA EXTERNA INCLUYE LIJADA, AJUSTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA EN ESMALTE NEGRA	**UND**	**1,00**	$ 290.000,00	$ 290.000,00
2,7	LIMPIEZA GENERAL Y RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE	**GLB**	**1,00**	$ 500.000,00	$ 500.000,00
3	**CUBIERTA METALICA AREA COLISEO**				
3,1	CONSTRUCCION DE CUBIERTA METALICA INCLUYE TRANSPORTE, CORREAS PRINCIPALES DE 4X2 PULGADAS CALIBRE 16, VIGAS DE 3X1/2 CALIBRE 18, PLATINAS DE ANCLAJE, TEJA MASTERMIL CALIBRE 28, ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE NEGRO.	**M2**	**42,00**	$ 241.200,00	$ 10.130.400,00
3,2	DEMOLICION DE MURO EN MAMPOSTERIA EXISTENTE INCLUYE RETIRO DE ESCOMBRO Y DISPOSICION FINAL	**GLB**	**1,00**	$ 290.000,00	$ 290.000,00
3,3	CONSTRUCCION DE MURO EN MAMPOSTERIA SIMILAR A LA EXISTENTE INCLUYE TRANSPORTE	**M2**	**6,00**	$ 220.000,00	$ 1.320.000,00
3,4	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS EXISTENTES	**UND**	**2,00**	$ 244.000,00	$ 488.000,00
3,5	LIMPIEZA GENERAL	**GLB**	**1,00**	$ 200.000,00	$ 200.000,00
				SUBTOTAL	**$ 28.761.300,00**
ADMINISTRACION				9%	$ 2.588.517,00
IMPREVISTOS				2%	$ 575.226,00
UTILIDAD				4%	$ 1.150.452,00
IVA SOBRE UTILIDAD				19%	$ 218.585,88
COSTO TOTAL					**$ 33.294.080,88**

FECHA: 09 DE SEPTIEMBRE DE 2026

ARIEL GUILLERMO SERRANO CASTILLO
R/L CONSTRUVOCCOL S.A.S